

# 弘前市賃借料情報（平成26年度）

## 1 田の部（水稻）

参考期間：平成24年1月～平成25年12月

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 平成25年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
水稻複合型地区 〔和徳・豊田・堀越 ・藤代・大浦〕	6,056 a	120 件	12,500 円	3,300円 ～ 24,000円	82 件	12,900 円
果樹主作型地区 〔清水・東目屋・船沢 ・裾野・岩木・相馬〕	4,004 a	71 件	11,400 円	5,100円 ～ 35,300円	31 件	12,500 円
果樹複合型Ⅰ型地域 〔高杉・新和〕	4,375 a	80 件	15,100 円	5,000円 ～ 24,000円	72 件	15,600 円
果樹複合型Ⅱ型地域 〔弘前・千年・ 石川・駒越〕	2,941 a	60 件	11,800 円	3,000円 ～ 18,000円	45 件	12,500 円
弘前市全域 の合計・平均	17,376 a	331 件	12,800 円		230 件	13,600 円

## 2 樹園地の部

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 平成25年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
水稻複合型地区 〔和徳・豊田・堀越 ・藤代・大浦〕	295 a	5 件	12,300 円	8,300円 ～ 18,100円	0 件	15,000 円
果樹主作型地区 〔清水・東目屋・船沢 ・裾野・岩木・相馬〕	5,438 a	67 件	7,100 円	1,000円 ～ 18,200円	6 件	8,700 円
果樹複合型Ⅰ型地域 〔高杉・新和〕	662 a	15 件	8,700 円	2,300円 ～ 17,600円	2 件	8,200 円
果樹複合型Ⅱ型地域 〔弘前・千年・ 石川・駒越〕	657 a	12 件	6,400 円	2,600円 ～ 13,500円	3 件	5,000 円
弘前市全域 の合計・平均	7,052 a	99 件	7,400 円		11 件	8,600 円

## 3 畑の部（普通野菜・花卉等）

参考地区	実績面積	すべての賃貸借				(参考) 平成25年度 賃借料情報額
		件数	賃借料の平均額 (10アール当たり)	最低額 最高額	物納 のみ	
弘前市全域	2,455 a	44 件	4,100 円	1,000円 ～ 18,000円	11 件	4,700 円

※ 上記の表は、平成24年1月から平成25年12月までの2年間に結ばれた賃貸借契約について、集計を行い、参考賃借料として示したものです。

※ 平均額には、金銭以外で賃借料を支払ったものも、次により金額換算して算入させています。  
米1表 = 12,000円 ・ りんご1箱 = 1,500円（贈答用 3,000円）

※ 各金額欄は、100円未満を四捨五入しています。

※ 金銭以外での支払いは、田及び畑が米で、樹園地はりんごが主なものとなっています。