

弘前市立観光館駐車場指定管理者募集に係る質問回答書

No.	質問内容	回答
1	防火管理者を配置すること。とあるが、グループで応募する場合は、グループに1名配置すればよいか。	そのとおりです。
2	押印が必要な書類は。	下記の書類となります。 様式1 指定管理者指定申請書 様式2 グループ構成員表 様式3 申立書 様式7 類似施設管理実績調書
3	照明の管球交換は維持管理業務に含まれるか。含まれる場合、年80万円の修繕費より支出すればよいか。	含まれます。 弘前市立観光館駐車場管理業務基準書の、7指定管理者の業務の範囲(業務内容)○基本業務(3)⑧での対応となります。
4	関連資料に記載の施設管理経費と、市のホームページで公表されている「指定管理業務実績評価シート(令和2年度・令和3年)」に記載の業務の支出額に乖離があるが、差額は人件費・管理経費等の指定管理者の経常経費と捉えてよいか。関連資料に未記載の管理・修繕費用があれば公表を。	そのとおりです。 関連資料に未記載の管理・修繕費用はありません。
5	現在長期放置車両はあるか。業務開始前に長期放置車両(1週間以上)がある場合、業務開始までに撤去される認識でよいか。	現在長期放置車両はありません。業務開始前に長期放置車両があった場合、業務開始までに、現指定管理者が撤去いたします。