

# 弘前市立観光館駐車場における評価の視点からの申請書概要

評価項目	評価の視点	主な審査対象資料	(申請団体名記入欄)
<b>(1) 総合的事項</b>			
施設の設置目的及び市が示した管理運営の方針との適合性	施設の設置目的である観光館等の利用者の駐車場並びに一般車両の駐車場としての利用を確保したうえで駐車場の適正稼働を図るとともに、観光振興に資する事業の提案がなされているか。	事業計画書 1	
<b>(2) 市民の平等な利用を確保することができること</b>			
平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	関係法令等の遵守、利用者の平等な利用の確保、差別的な取扱いをしないための具体的な手法が記載され、十分な効果が期待できる内容となっているか。	事業計画書 2、3 (1)	
<b>(3) 施設の設置目的を効果的に達成することができること</b>			
① 利用者の増加を図るための具体的手法及び期待される効果	利用者の増加を図るために、具体的な事業計画が記述され、十分な効果が期待できる内容となっているか。	事業計画書 3 (2)、 (3)	
② サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	サービスの向上を図るために、利用者等の要望、意見を日常的及び定期的に把握するための仕組みを整え、実行するとともに、把握した要望等について管理に反映するための具体的な計画が記載され、その実現性が高いものとなっているか。	事業計画書 3 (4)、 7	
③ 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	利用者の安全確保や快適に施設を利用できるよう、施設を適正に維持管理するとともに、常に効率的・効果的な管理に努めることができるよう、具体的な実施計画が記載され、その内容が的確で実現性の高い内容となっているか。	事業計画書 3 (5)、 8	
④ 自主事業の企画内容及び期待される効果	施設の有効活用を通じて利用者の増加につながる自主事業を企画し、利用者の満足度・利用率の向上につながる提案がなされているか。	事業計画書 3 (6)	
<b>(4) 施設の効率的な管理運営ができること</b>			
① 施設の管理運営に係る経費の内容	人件費を含めて、施設の管理に係る経費の内容が具体的で、適正に見込まれているか。	事業計画書 9	
② 収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか。収支計画の実現可能性はあるか。	事業計画書 9	
<b>(5) 施設の管理運営を適正かつ確実に実行能力を有していること</b>			
① 安定的な管理運営が可能となる人的能力	団体の組織体制が確立され、指揮命令系統及び責任の所在が明らかで、施設管理に係る職員の位置づけが明確にされているか。施設運営に柔軟に対応できる人的計画がなされ、職員の育成・研修体制なども能力の向上が図られるよう計画されているか。	事業計画書 4、5	
② 安定的な管理運営が可能となる経理的基盤	収支基盤及び経営が安定しているか。	事業計画書 9	
③ 個人情報等の適正な取扱いの確保	個人情報等の適正な取り扱いの確保について具体的に記載しており、その実現性が高い内容となっているか。	事業計画書 6	
④ 類似施設（当施設を含む）の管理運営実績	類似施設の管理運営実績があるか。また、どのような評価を得られているか。	事業計画書 1	
<b>(6) 地域経済活性化への寄与</b>			
地域経済の活性化及び市内雇用の場の確保	地域経済の活性化及び市内雇用の場の確保の観点から、応募団体における市内団体の構成比率が高いものとなっているか。	事業計画書 4 (1)	