

令和8年度 工 事 設 計 書		開 示 の 区 分		☒ 全部開示 ☐ 部分開示 ☐ 非開示		
		起 案		令 和 年 月 日		
		決 裁		令 和 年 月 日		
		設 計 担 当 課		建 築 住 宅 課		
		決 裁 区 分		市 長	副 市 長	決裁 (供 覧)
		☐ 市 長				
		☐ 副 市 長				
		☐ 部 長				
☐ 課 長						
工 事 名 称	令和8年度 致遠小学校屋根改修工事				部 長	
工 事 場 所	弘前市大字浜の町北一丁目7番地1				課 長	
設 計 金 額	縦 覧				課長補佐	
工 事 期 間	令和 年 月 日迄 150日間					
工 施 工 理 由	弘前市学校施設個別施設計画に基づき、経年により劣化した屋根を耐久性の向上等の予防保全を目的として改修を行い、学習環境の改善を図る。 発注担当課（ 学校整備課 ）				主幹兼係長	
工 事 概 要 及 び 仕 様	工種(屋根工事) [青森県設計単価表(非公表)等使用] 致遠小学校の屋根改修を以下のとおり行う。 1. 屋根改修(屋根葺替、雪止め設置他)：①-1・2普通教室、⑦昇降口渡廊下、⑧普通・特別教室、⑩⑬渡廊下、⑪普通・特別教室、⑫特別普通教室 2. 屋上防水改修(合成高分子系ルーフィングシート防水改修、シーリング打替他)：①-1・2普通教室、②-1・2管理特別教室、⑦昇降口渡廊下、⑧普通・特別教室				審 査	
					設 計 者	

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
		総 括 表									
1.直接仮設工事			1	式							別紙内訳書参照
2.屋根改修ほか工事			1	式							別紙内訳書参照
3.防水改修工事			1	式							別紙内訳書参照
4.発生材処分費			1	式							別紙内訳書参照
5.産業廃棄物税相当額・スクラップ			1	式							別紙内訳書参照
直接工事費											
共通仮設費			1	式							
率計上分			1	式							
積上げ分											
アスベスト含有調査費		定性分析調査 アスファルトルーフィング:3検体	1	式							㊦昇降口渡廊下棟、㊧渡廊下、㊨渡廊下
		防水シート:4検体									(A)昇降口上屋、(B)旧給食受入口上屋、 (D)児童会室バルコニー、(E)職員玄関上屋
純工事費											
現場管理費			1	式							
工事原価											
一般管理費等			1	式							

[illegible]

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
		内 訳 書									
	1	直接仮設工事									
養生費			318	m2							防水改修平場
養生費			329	m2							屋根葺替外周、防水改修外周(昇降用程度)
整理清掃費			1	式							
外部足場		くさび緊結(手摺先行) W=900 安全手すり共	606	m2							
外部足場		くさび緊結(手摺先行) W=900 安全手すり共	777	m2							①普通特別教室
外部足場		くさび緊結(手摺先行) W=600 安全手すり共	158	m2							防水改修(昇降用程度)
養生シート		防炎Ⅰ類	1,383	m2							
養生シート		防炎Ⅰ類	158	m2							防水改修(昇降用程度)
落下防止措置		安全手摺	36.6	m							防水改修
計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
	2	屋根改修ほか工事									
2-1. ①-1、①-2普通教室			1	式							別紙内説明細書参照
2-2. ⑦昇降口渡廊下			1	式							別紙内説明細書参照
2-3. ⑧普通・特別教室			1	式							別紙内説明細書参照
2-4. ⑩渡廊下			1	式							別紙内説明細書参照
2-5. ⑪普通・特別教室			1	式							別紙内説明細書参照
2-6. ⑫特別普通教室			1	式							別紙内説明細書参照
2-7. ⑬渡廊下			1	式							別紙内説明細書参照
計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
		内 訳 明 細 書									
2-1. ①-1、①-2普通教室											
(雪止め設置)											
雪止めアングル取付	亜鉛めっき	L40 t5.0 2本ボルト接合 ハゼつかみ式 安全対策費共 材工共	157	m							南面
小計											
2-2. ⑦昇降口渡廊下											
(屋根葺替改修)											
既存屋根鉄板撤去		雨押え立上り共 集積共	104	m2							
アスファルトルーフィング		940 材工共	104	m2							
GL塗装鋼板 心木あり瓦棒葺		t0.35 @455 材工共	104	m2							
GL塗装鋼板 雨押え立上り取付		t0.35 材工共	31.5	m							
(シーリング打替)											
シーリング撤去		湿潤化・保護具・養生・清掃共 積込・運搬共	32.3	m							※石綿含有みなし材
シーリング	MS-2	20x10 材工共	32.3	m							
(雪止め設置)											
雪止めアングル取付	亜鉛めっき	L40 t5.0 2本ボルト接合 ハゼつかみ式 材工共	9.0	m							東面一部
小計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
2-3. ⑧普通・特別教室											
(雪止め設置)											
雪止めアングル取付	亜鉛めっき	L40 t5.0 2本ボルト接合 ハゼつかみ式 安全対策費共 材工共	106	m							南面
小計											
2-4. ⑩渡廊下											
(屋根葺替改修)											
既存屋根鉄板撤去		雨押え立上り共 集積共	55.4	m2							
既存鼻隠し・破風GL塗装鋼板包み		t0.35 材工共	40.8	m							
アスファルトルーフィング		940 材工共	55.4	m2							
GL塗装鋼板 立平葺		t0.35 @455 材工共	55.4	m2							
GL塗装鋼板 雨押え立上り取付		t0.35 材工共	5.4	m							
(シーリング打替)											
シーリング撤去		湿潤化・保護具・養生・清掃共 積込・運搬共	11.7	m							※石綿含有みなし材
シーリング	MS-2	20x10 材工共	11.7	m							
小計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
2-5. ⑪普通・特別教室											
(屋根葺替改修)											
既存屋根鉄板撤去		棟・隅棟・唐草共 集積共	331	m2							棟:木下地共
既存屋根鉄板撤去		ルーフィング共 集積共	0.8	m2							雪割部
アスファルトルーフィング		940 材工共	332	m2							
GL塗装鋼板 立平葺		t0.35 @455 材工共	332	m2							
GL塗装鋼板 棟包み鋼板取付		t0.35 木下地共 材工共	27.8	m							
GL塗装鋼板 唐草鋼板取付		t0.35 材工共	67.5	m							
(雪止め設置)											
雪止めアングル取付	亜鉛めっき	L40 t5.0 2本ボルト接合 ハゼつかみ式 材工共	55.6	m							南面
(その他)											
耐候性塗料塗り 鉄鋼面(細幅物)	DP	2級 2回塗り 錆止塗料Es種 下地調整RC種 材工共	67.5	m							唐草アングル
既存屋根煙突撤去		雪割木下地含む 屋根下地復旧共 集積共	2	箇所							
既存煙突鉄管撤去		外壁固定金具撤去 モルタル補修共 集積共	2	箇所							
軒天井穴塞ぎ取付	SUS	t1.0 MS-2 15x10共 材工共	2	箇所							
煙突撤去部穴塞ぎ取付	アルミ複合板	t3.0 MS-2 15x10共 材工共	4	箇所							
煙突基礎モルタル補修		既存笠木撤去共 材工共	2	箇所							
ストーブ給排気筒移設		アルミ複合板取替t3.0 MS-2 15x10共 材工共	2	箇所							
ストーブ給排気筒撤去部穴塞ぎ取付	アルミ複合板	t3.0 MS-2 15x10共 材工共	2	箇所							
発生材積込運搬費			1	式							煙突等撤去
小計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
2-6. ⑫特別普通教室											
(雪止め設置)											
雪止めアングル取付	亜鉛めっき	L40 t5.0 2本ボルト接合 ハゼつかみ式 安全対策費共 材工共	64.4	m							南面
小計											
2-7. ⑬渡廊下											
(屋根葺替改修)											
既存屋根鉄板撤去		雨押え立上り共 集積共	24.0	m2							
アスファルトルーフィング		940 材工共	24.0	m2							
GL塗装鋼板 立平葺		t0.35 @455 材工共	24.0	m2							
GL塗装鋼板 雨押え立上り取付		t0.35 材工共	12.8	m							
(シーリング打替)											
シーリング撤去		湿潤化・保護具・養生・清掃共 積込・運搬共	20.4	m							※石綿含有みなし材
シーリング	MS-2	20x10 材工共	20.4	m							雨押え、水切り上、既存SUS笠木継目
小計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
		内 訳 書									
	3	防水改修工事									
3-1.(A)昇降口屋上			1	式							別紙内訳明細書参照
3-2.(B)旧給食受入口屋上			1	式							別紙内訳明細書参照
3-3.(C)給食受入口屋上			1	式							別紙内訳明細書参照
3-4.(D)児童会室バルコニー			1	式							別紙内訳明細書参照
3-5.(E)職員玄関屋上			1	式							別紙内訳明細書参照
計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
		内 訳 明 細 書									
3-1.(A)昇降口屋上											
(防水改修)											
水洗い・清掃		高圧ポンプ洗浄 15MPa程度	167	m2							平場
既存ルーフトレン撤去	鋳鉄	Φ100 縦型 集積共	2	箇所							
既存立上り防水層撤去		押え金物共 集積共	24.8	m2							
絶縁用シート		材工共	167	m2							
合成高分子系ルーフィングシート	塩ビ	平場 t1.5 機械的固定工法S-M2 材工共	167	m2							
合成高分子系ルーフィングシート	塩ビ	立上り t1.5 接着工法S-F2 材工共	24.8	m2							
防水押え金物	アルミ	材工共	53.9	m							
改修用ドレン	塩ビ	Φ100 縦型 鋼製ストレーナー ポリマーセメントモルタル成形共 材工共	2	箇所							
(シーリング打替)											
シーリング撤去		湿潤化・保護具・養生・清掃共 積込・ 運搬共	56.5	m							※石綿含有みなし材
シーリング	MS-2	15x10 材工共	53.9	m							防水押え金物
シーリング	MS-2	20x10 材工共	2.6	m							笠木継目
(その他)											
既存落下防止柵撤去		L:33.3m 基礎部笠木共 集積共	1	式							
既存落下防止柵 基礎撤去		W250xD500xH250程度 集積共	23	箇所							
基礎撤去部モルタル補修		材工共	2.9	m2							
小計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
3-2.(B) 旧給食受入口屋上											
(防水改修)											
水洗い・清掃		高圧ポンプ洗浄 15MPa程度	23.3	m2							平場
既存ルーフトレン撤去	铸铁	Φ100 縦型 集積共	1	箇所							
既存立上り防水層撤去		押え金物・水切り金物共 集積共	5.8	m2							
下地調整		ポリマーセメントモルタル 材工共	5.8	m2							立上り
絶縁用シート		材工共	23.3	m2							
合成高分子系ルーフィングシート	塩ビ	平場 t1.5 機械的固定工法S-M2 材工共	23.3	m2							
合成高分子系ルーフィングシート	塩ビ	立上り t1.5 接着工法S-F2 材工共	5.8	m2							
水切り金物		ポリマーセメントモルタル補修共 材工共	9.7	m							外壁側
防水押え金物	アルミ	材工共	19.3	m							
改修用ドレン	塩ビ	Φ100 縦型 鋼製ストレーナー ポリマーセメントモルタル成形共 材工共	1	箇所							
(シーリング打替)											
シーリング撤去		湿潤化・保護具・養生・清掃共 積込・ 運搬共	20.5	m							※石綿含有みなし材
シーリング	MS-2	15x10 材工共	9.7	m							防水押え金物(パラペット側)
シーリング	MS-2	20x10 材工共	10.8	m							笠木継目、防水押え金物(外 壁側)
小計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
3-3.(C)給食受入口屋上											
(その他)											
水洗い・清掃		高圧ポンプ洗浄 15MPa程度	51.3	m2							平場
既存水切り金物上 モルタル補修		シーリング MS-2 20x10共 材工共	1.9	m							
既存笠木GL塗装鋼板包み		t0.35 W330 材工共	17.2	m							
錆止塗布		錆止塗料As種 下地調整RC種 材工共	7.3	m2							
(シーリング打替)											
シーリング撤去		湿潤化・保護具・養生・清掃共 積込・運搬共	3.8	m							※石綿含有みなし材
シーリング	MS-2	20x10 材工共	3.8	m							笠木継目、外壁取合い部
小計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
3-4.(D) 児童会室バルコニー											
(防水改修)											
水洗い・清掃		高圧ポンプ洗浄 15MPa程度	20.9	m2							平場
既存ルーフトレン撤去	铸铁	Φ100 縦型 集積共	2	箇所							
既存立上り防水層撤去		押え金物共 集積共	13.2	m2							パラベット部、落下防止柵基礎部、 外壁側・一部窓サッシ下部
絶縁用シート		材工共	20.9	m2							
合成高分子系ルーフィングシート	塩ビ	平場 t1.5 機械的固定工法S-M2 材工共	20.9	m2							
合成高分子系ルーフィングシート	塩ビ	立上り t1.5 接着工法S-F2 材工共	6.3	m2							外壁側・一部窓サッシ下部
合成高分子系ルーフィングシート	塩ビ	立上り巻込み t1.5 接着工法S-F2 材工共	6.9	m2							パラベット部、落下防止柵基礎部
防水押え金物	アルミ	材工共	24.5	m							外壁側・一部窓サッシ下部、パラベット部
改修用ドレン	塩ビ	Φ100 縦型 鋼製ストレーナー ポリマーセメントモルタル成形共 材工共	2	箇所							
(シーリング打替)											
シーリング撤去		湿潤化・保護具・養生・清掃共 積込・ 運搬共	77.0	m							※石綿含有みなし材
シーリング	MS-2	20x10 材工共	77.0	m							防水押え金物(外壁側)
(その他)											
耐候性塗料塗り 鉄鋼面(細幅物)	DP	2級 2回塗り 錆止塗料Es種 下 地調整RC種 材工共	135	m							落下防止柵
シーリング撤去		湿潤化・保護具・養生・清掃共 積込・ 運搬共	2.9	m							※石綿含有みなし材
落下防止柵 支柱回りシーリング	MS-2	20x10 材工共	2.9	m							
既存送油管撤去		L:10.5m程度	1	式							
既存ストーブ給排気筒撤去		アルミ複合板取替t3.0 MS-2 15x10共 材工共	1	箇所							
小計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
3-5.(E)職員玄関屋上											
(防水改修)											
水洗い・清掃		高圧ポンプ洗浄 15MPa程度	52.2	m2							平場
既存ルーフトレン撤去	铸铁	Φ100 縦型 集積共	2	箇所							
既存竊鋼板 取外し・再取付		t4.5	1	式							
既存立上り防水層撤去		押え金物共 集積共	17.6	m2							外壁取合い部、階段部、落下防止柵・ 掲揚ポール基礎部、パラペット部、
絶縁用シート		材工共	52.2	m2							
合成高分子系ルーフィングシート	塩ビ	平場 t2.0 機械的固定工法S-M2 材工共	52.2	m2							
合成高分子系ルーフィングシート	塩ビ	立上り t2.0 接着工法S-F2 材工共	8.0	m2							外壁取合い部(階段部含む)、落 下防止柵・掲揚ポール基礎部
合成高分子系ルーフィングシート	塩ビ	立上り巻込み t2.0 接着工法S-F2 材工共	9.6	m2							パラペット部
防水押え金物	アルミ	材工共	35.4	m							外壁取合い部、落下防止柵・掲揚 ポール基礎部、パラペット側
改修用ドレン	塩ビ	Φ100 縦型 鋼製ストレーナー ポリマーセメントモルタル成形共 材工共	2	箇所							
(シーリング打替)											
シーリング撤去		湿潤化・保護具・養生・清掃共 積込・ 運搬共	11.5	m							※石綿含有みなし材
シーリング	MS-2	20x10 材工共	11.5	m							
(その他)											
耐候性塗料塗り 鉄鋼面(細幅物)	DP	2級 2回塗り 錆止塗料Es種 下 地調整RC種 材工共	179	m							落下防止柵(基礎笠木共)、掲 揚ポール取付金物
GL塗装鋼板包み		t0.35 MS-2 20x10共 W1,060xD350 材工共	0.5	m2							掲揚ポール基礎笠木
錆止塗装		錆止塗料As種 下地調整RC 種 材工共	0.5	m2							掲揚ポール基礎笠木
シーリング	MS-2	20x10 材工共	1.5	m							掲揚ポールB.PL回り・継目
小計											

名 称	材質	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	変更数量	単位	変更単価	金額・変更金額	備 考
		内 訳 書									
	4	発生材処分費									
(積込み)											
木材			0.2	m3							木下地
有筋コンクリート			0.7	m3							落下防止柵基礎
廃プラスチック			0.1	m3							防水シート
(運搬)											
木材			0.2	m3							木下地
有筋コンクリート			0.7	m3							落下防止柵基礎
廃プラスチック			0.1	m3							防水シート
(処分)											
石綿含有みなし材			0.1	t							シーリング
木材	リサイクル		0.1	t							木下地
有筋コンクリート	リサイクル		4.3	t							落下防止柵基礎、煙突
廃プラスチック	リサイクル		0.1	t							防水シート
計											

[illegible]