

旧市・和徳・豊田・ 堀越地区における 地域農業の将来方針

目次

1	地区の現状と今後の課題	… 1
2	中心経営体への農地の集積に関する方針	… 5
3	地区の中心経営体	… 6
4	地区で貸付・売却意向のある農地	… 9
5	地区の遊休農地	… 15

1. 地区の現状と今後の課題

地区内の全耕地面積 … 848.66ha
アンケートに回答した農地所有者又は耕作者の地区内の耕地面積の合計
… 450.75ha
アンケートにより将来の意向を把握した地区内の農地の割合 … 53.1%

農業者の今後の営農意向を把握するため、以下の2つのアンケート調査を行いました。

- A. 弘前市の農業委員及び農地利用最適化推進委員等が、平成25～30年度に市内農業者等を戸別訪問し、今後の営農意向について直接調査したもの
- B. 弘前市農政課が、令和元年度に農業者等にアンケート調査票を郵送し、今後の営農意向について調査したもの

アンケートの結果、地区内の耕地面積約849haに対し、約451haの農地所有者又は耕作者から回答を得て、約53.1%の農地について将来の意向を把握することができました。

また、国立研究開発法人 農業・食品産業技術総合研究機構（通称：農研機構）に協力を依頼し、農林業センサス2010及び2015の数値を基に、今後10年間の農業に関する将来予測を算出しました（農林業センサス2020を用いた推計値は現時点において算定されていないため、2020年の値も予測による数値を使用している）。

その結果、今後の地域農業における課題として、次の①～③が挙げられます。

課題① 農業者の減少と高齢化

旧市・和徳・豊田・堀越地区では、2010年には農業者（基幹的農業従事者。農業に主として従事した者をいう）が918人いましたが、2020年には517人（推計値）、さらに2030年には250人まで減少する見込みです。2010年と比べると、2030年には3分の1以下の人数になる予測となっており、**農業者の減少**が深刻な状態です。

また、年齢層についても、65歳以上の割合は年々増加し、2010年には約59.4%でしたが、2020年には約64.8%（推計値）、2030年には約70.4%となり、7割を超える見込みです。それに伴い49歳以下の割合は減少する予測となっており、**高齢化**が進むことが見込まれます。

よって、今後、さらに新規参入者を増やしていかなければいけません。果樹農業については、苗木が成木になるまでの未収益期間が存在することにより、**完全な新規参入が困難**であるという事情があります。

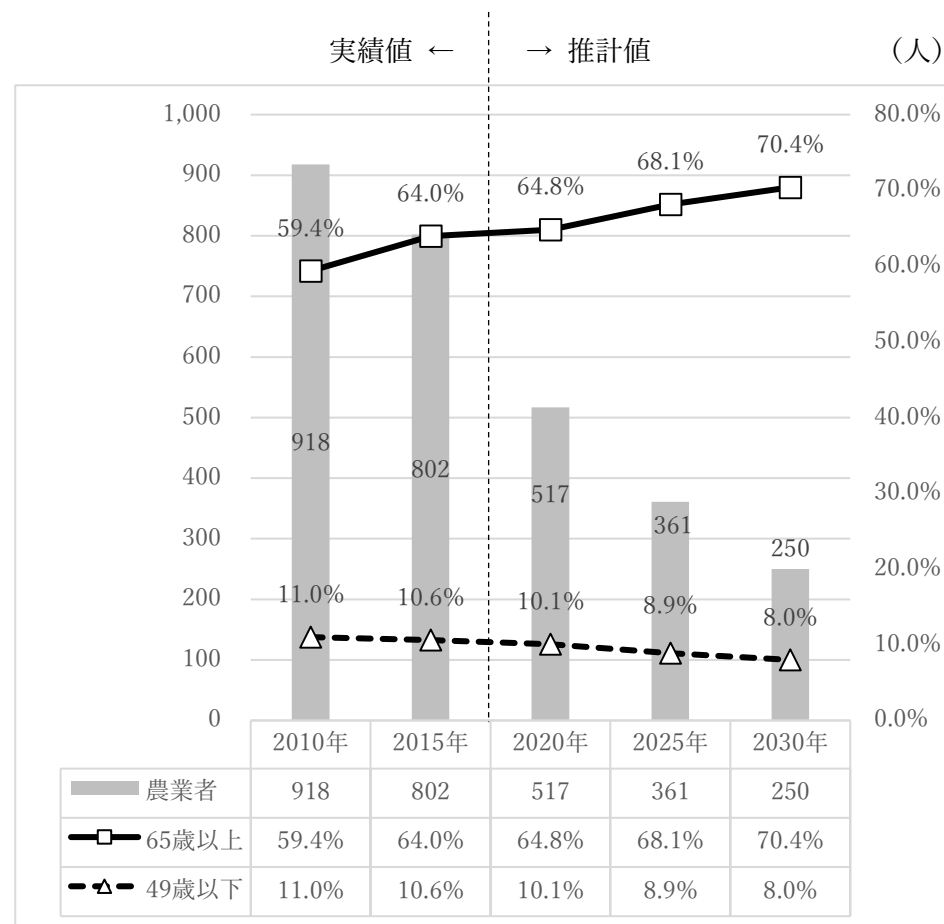
このほかに、新規参入希望者は、就農時に資金面や技術面、農地の確保等で苦慮することが多く、参入障壁を可能な限り軽減することが重要です。

◎対策

新規参入希望者等に対し、技術指導等の総合的なサポートを行う農業里親研修事業を関係機関と連携して実施するほか、りんごを始めとしたブランド力のある弘前の農作物のPRなどを行い、市外からも新規参入者が集まるよう取組を進めます。

そして、新規参入者の果樹園地については、収入がすぐに確保できる成木園地を農業委員や農地利用最適化推進委員があっせんするほか、農地中間管理事業や園地継承円滑化システムを活用することで、円滑な農地の流動化を促進します。

また、園地整備や改植を補助する事業等を利用して、新規参入や農地の継承を行いやすい環境をより一層整備していきます。



（農林業センサス2010及び2015を基に、
農研機構の協力により推計値を算出）

課題② 経営体減少と補助労働力確保

旧市・和徳・豊田・堀越地区では、2010年には経営体が690経営体ありましたが、2020年には443経営体（推計値）、2030年には326経営体となる見込みであり、農業者の減少と共に経営体数も減少することとなります。1経営体あたりが耕作すべき農地面積が増大するとともに、課題①で示したように65歳以上の農業者の割合が増加することとなりますので、今後はさらなる農作業の省力化・効率化が求められます。

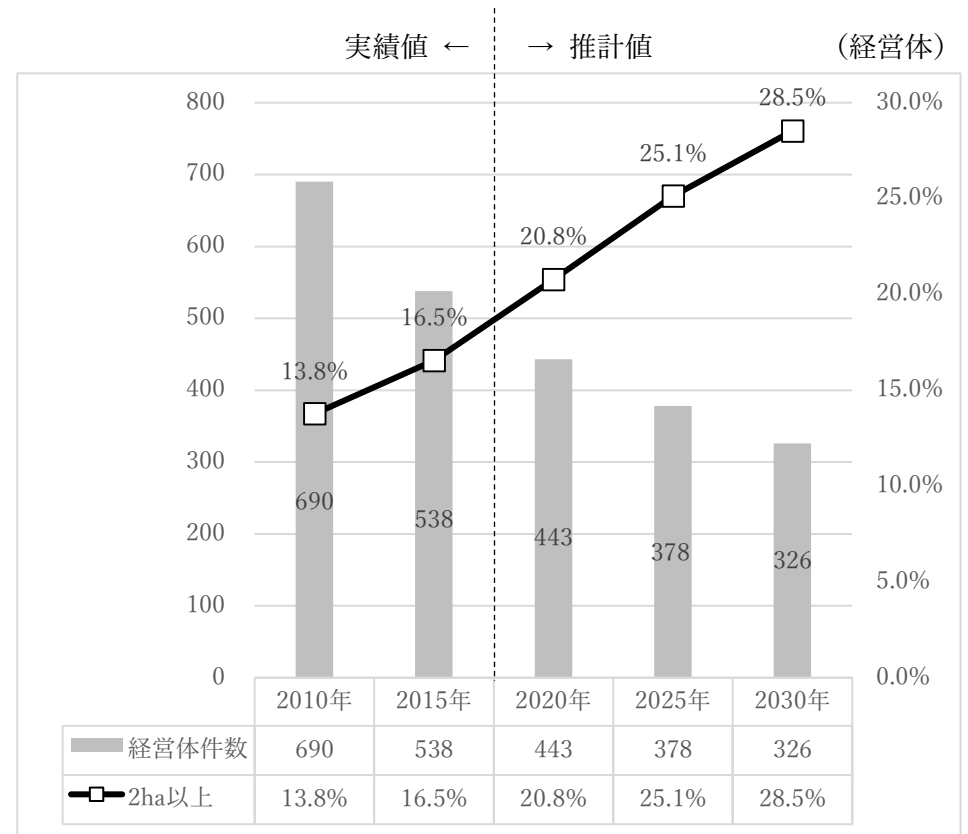
すでに大規模経営体への集積は進んでおり、耕地面積が2ha以上である経営体の割合は、2010年には約13.8%でしたが、2020年には約20.8%（推計値）、2030年には約28.5%まで増加する見込みとなっています。しかし、りんごを始めとした果樹農業については、せん定などの高度な技術を要する作業や、収穫などの機械化が困難な作業が多いため、規模拡大は容易ではありません。また、果樹農業については労働のピークが収穫時などの短期間に集中しているため、その時期に臨時的な補助労働力を確保する手段も重要となります。

◎対策

農作業の省力化・効率化に向けて、農業委員等によるあっせんや農地中間管理事業、園地継承円滑化システムを活用して隣接する農地の取得や交換をしたり、小さな農地については畦畔を取り除いたりするなどして、農地の集積・集約化を進めていきます。加えて、機械導入にかかる補助事業の活用などにより省力化・効率化に取り組み、さらなる農業経営の発展を目指します。

りんごについては、わい化栽培や高密度栽培等の省力樹形栽培の推進により、高所作業の減少や作業動線の単純化による作業時間の削減のほか、空間を効率的に利用できることによる単収の向上を図ります。

また、1日農業バイトアプリ「デイワーク」や市職員の兼業によるりんご生産アルバイトのほか、初心者向けりんご研修会の実施や農福連携の取組、ハローワークや無料職業紹介事業などの活用により、多様な補助労働力の確保・育成に努めます。



（農林業センサス2010及び2015を基に、農研機構の協力により推計値を算出）

課題③ 耕作不在農地の発生

旧市・和徳・豊田・堀越地区では、耕地面積の合計は2015年には約873haでしたが、経営体数予測から算出した今後の耕地面積は2020年には約812haと、約62ha減少している見込みです。また、2030年には耕地面積の合計が約708haになる見込みであり、このまま経営体の減少が進んでいくと、2020年から2030年までの10年間で約104haの農地が耕作不在となる計算です。

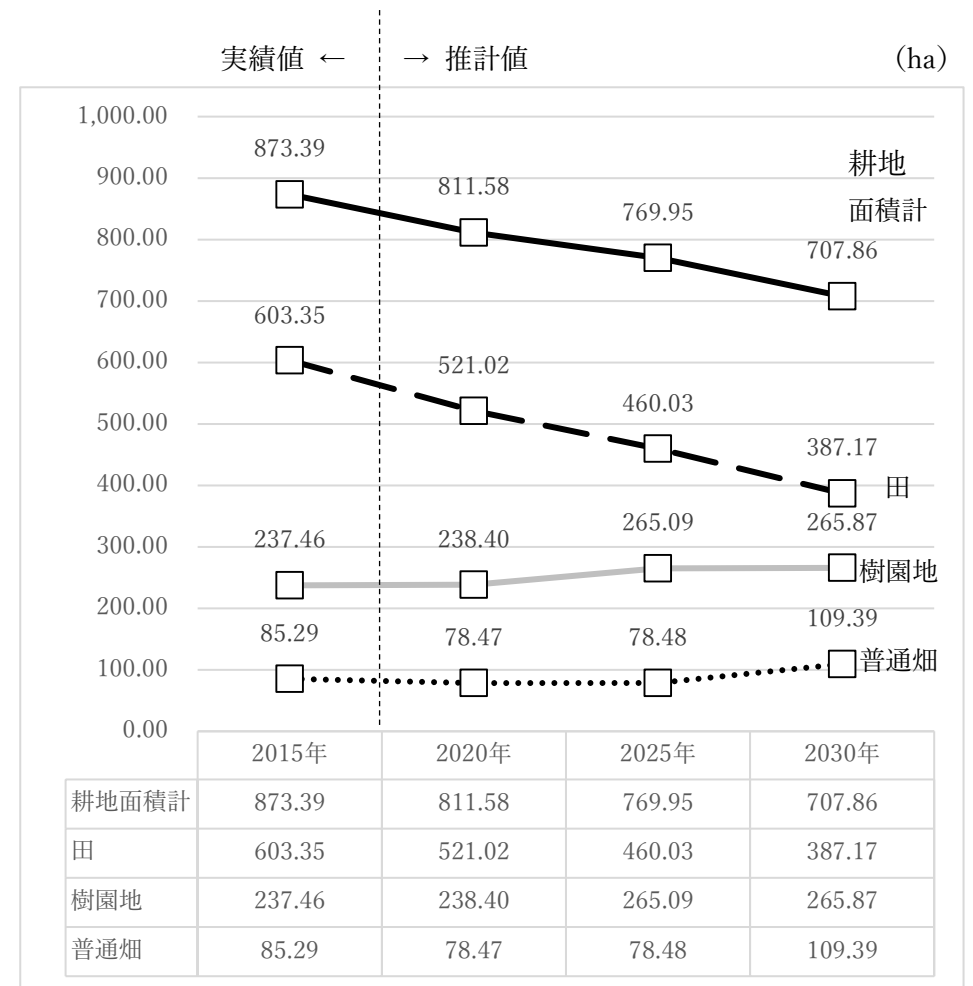
特に樹園地については、放任園となってしまうことで、その農地のみならず周辺の農地にまで病害虫の蔓延など悪影響を及ぼすこととなるため、**遊休農地の発生防止**に向けた対応が急務となります。

また、今後は樹園地を伐採して**普通畑となる農地が多く生じる**ことが予想されるため、その農地の活用についても考えていく必要があります。

◎対策

課題①で示したとおり新規参入する経営体の確保や円滑な農地の流動化、課題②で示したとおり農作業の省力化・効率化の推進により耕地面積の維持を目指す一方、条件不利地や野生鳥獣の被害が著しい農地など、耕作条件が不利な農地も存在します。旧市・和徳・豊田・堀越地区では、令和3年4月～令和4年3月の1年間で、サルを目撃が1件ありました。そのような農地については、所有者及び地区において十分に議論を行った上で、廃園・植林など非農地化することも必要であると考えます。

また、普通畑の増加については、ピーマン、ミニトマト、にんにくなどの高収益作物を栽培したり、複数の作物を栽培することで経営リスクを分散したりすることを推奨していきます。



(農林業センサス2010及び2015を基に、
農研機構の協力により推計値を算出)

※地目別の数値は独立で算出しているため、合計の値とは一致しない

2. 中心経営体への農地の集積に関する方針

現在、旧市・和徳・豊田・堀越地区において、地域農業の中心となる経営体（中心経営体）として掲載されている 41 経営体（詳細は 3 「地区の中心経営体」を参照）を、経営作目別に分けました（複数の作物を作付けしている経営体があるので、合計は一致しない）。

これを課題③で示した、2020 年から 2030 年までの 10 年間における耕作者不在見込みの農地面積と併せて単純計算すると、中心経営体が 1 経営体あたり、田（土地利用型作物）については約 5.36ha、耕地面積を増やしていかないと 2020 年の総耕地面積が維持できないこととなります。

今後は、前項のとおり、農業者数を維持・増加させるための新規参入に対する支援、農業委員等のあっせんや農地中間管理事業、園地継承円滑化システムを活用した農地の集積・集約化、補助事業を活用した機械導入等による省力化・効率化、わい化栽培や高密度栽培等の省力樹形栽培の推進等による単収の向上、多方面からの補助労働力の確保、耕作条件が不利な農地については非農地化、普通畑の活用によるピーマン、ミニトマト、にんにくなど高収益作物の生産や複合経営を進め、地域農業の更なる発展を目指します。

旧市・和徳・豊田・堀越地区における中心経営体 41 経営体			
	土地利用型作物 (水稲、大豆)	野菜等 (ピーマン、 ミニトマト等)	果樹 (りんご、 ぶどう等)
作物ごとの 中心経営体数	25 経営体	19 経営体	15 経営体
10 年間で 耕作者不在と なる農地面積	133.9ha	—	—
中心経営体の 1 経営体あたり 要拡大面積	5.36ha	—	—

※複数の作物を作付する経営体がいるため、経営体数の合計は一致しない

3. 地区の中心経営体

※二重線で囲われているものが今回新たに追加されるもの
 ※属性 認定…認定農業者 新規…認定新規就農者
 水準…基本構想水準到達者 集落…集落営農組織

旧市・和徳・豊田・堀越地区

No.	属性	経営体名	経営体 (代表者)の 年齢(R5. 3.31時点)	構成員 (従業員)	後継者の 有無	現状の経営 内容(作目)	現状の経営 規模(ha)	今後農地引受の 意向のある 経営内容(作目)	今後農地引受の 意向のある 経営規模(ha)	中間管理機構の 活用希望	掲載 年度
1	認定	※※ ※※	※※	7	有	水稲 大豆	92.40	水稲 大豆	95.90	有	24
2	集落	※※ ※※	※※	99	有	水稲	56.90	水稲	100.00		24
3	集落	※※ ※※	※※	8	有	水稲	17.60	水稲	30.00		24
4	認定	※※ ※※	※※	13	有	水稲 大豆	56.69	水稲 大豆	56.69	有	24
5	認定	※※ ※※	※※	3(5)	無	水稲 りんご	1.26	水稲 りんご	1.26	有	25
6	認定	※※ ※※	※※	4	有	水稲	11.93	水稲	15.00	有	25
7	認定	※※ ※※	※※	3(3)	有	水稲 りんご	0.30	水稲 りんご	0.90		25
8	認定	※※ ※※	※※	2(4)	有	りんご	2.21	りんご	2.80		25
9	認定	※※ ※※	※※	3(2)	無	水稲 トマト等	0.88	水稲 トマト等	7.60	有	25
10	認定	※※ ※※	※※	3(7)	有	りんご	1.77	りんご	3.30		26
11	認定	※※ ※※	※※	1(2)	有	水稲 ミニトマト	10.09 0.74	水稲 ミニトマト	15.00 2.00	有	26
12	認定	※※ ※※	※※	2(0)	無	りんご	0.74	りんご	0.74		26
13	認定	※※ ※※	※※	2(2)	無	水稲 なす 枝豆 ブロッコリー	4.23	水稲 なす 枝豆 ブロッコリー	6.00		26
14	認定	※※ ※※	※※	3(0)	有	水稲	1.82	水稲	2.60		26

No.	属性	経営体名	経営体 (代表者)の 年齢(R5. 3.31時点)	構成員 (従業員)	後継者の 有無	現状の経営 内容(作目)	現状の経営 規模(ha)	今後農地引受の 意向のある 経営内容(作目)	今後農地引受の 意向のある 経営規模(ha)	中間管理機構の 活用希望	掲載 年度
15	認定	※※ ※※	※※	3(10)	有	水稲 野菜 りんご	1.60	水稲 野菜 りんご	4.80	有	28
16	認定	※※ ※※	※※	4(0)	有	水稲	3.47	水稲	4.00	有	28
17	認定	※※ ※※	※※	-	無	水稲	0.60	水稲	3.00	有	28
18	認定	※※ ※※	※※	1	有	水稲	13.84	水稲	13.84	有	28
19	認定	※※ ※※	※※	2(6)	有	りんご	1.97	りんご	3.00		28
20	認定	※※ ※※	※※	3 (延べ500)	無	水稲	0.82	水稲	0.82		28
21	認定	※※ ※※	※※	2(2)	有	りんご 野菜	0.52	りんご 野菜	1.20		28
22	認定	※※ ※※	※※	1 (延べ40)	無	野菜	1.31	野菜	1.70	有	29
23	認定	※※ ※※	※※	14(23)	有	トマト他野菜	0.00	トマト他野菜	0.30	有	29
24	認定	※※ ※※	※※	3 (延べ100)	有	水稲 りんご 露地野菜・施設野 菜	3.04 0.15 0.29	水稲 りんご 露地野菜・施設野 菜	5.00 0.20 0.70	有	29
25	認定	※※ ※※	※※	3(6)	無	水稲 トマト等野菜	4.71	水稲 トマト等野菜	20.00	有	30
26	認定	※※ ※※	※※	0(5)	無	いちご ぶどう・りんご	0.70 0.07	いちご ぶどう・りんご	0.70 1.05	有	30
27	認定	※※ ※※	※※	1(3)	無	トマト にんにく ねぎ	0.24	トマト にんにく ねぎ	0.70	有	30
28	水準	※※ ※※	※※	3(1)	有	トマト等 りんご 水稲	0.15 0.06 1.24	トマト等 りんご 水稲	0.30 0.06 1.24		1
29	認定	※※ ※※	※※	2(3)	有	水稲	3.21	水稲	9.40	有	1

No.	属性	経営体名	経営体 (代表者)の 年齢(R5. 3.31時点)	構成員 (従業員)	後継者の 有無	現状の経営 内容(作目)	現状の経営 規模(ha)	今後農地引受の 意向のある 経営内容(作目)	今後農地引受の 意向のある 経営規模(ha)	中間管理機構の 活用希望	掲載 年度
30	認定	※※ ※※	※※	2(1)	有	りんご	0.00	りんご	3.80	有	1
31	新規	※※ ※※	※※	-	無	野菜	0.51	野菜	0.60		1
32	認定	※※ ※※	※※	1(1)	無	大豆 小麦 水稲	0.78	大豆 小麦 水稲	20.00	有	2
33	認定	※※ ※※	※※	3	無	水稲 にんにく・枝豆・他 野菜	5.24 1.50	水稲 にんにく・枝豆・他 野菜	10.00 1.55		2
34	新規	※※ ※※	※※	2(0)	無	いちご	0.00	いちご	0.25		2
35	認定	※※ ※※	※※	1(0)	有	水稲	0.24	水稲	1.00	有	2
36	新規	※※ ※※	※※	-	無	ミニトマト 枝豆 だいこん	0.50	ミニトマト 枝豆 だいこん	1.00	有	3
37	認定	※※ ※※	※※	2(6)	無	りんご ブルーベリー	1.04	りんご ブルーベリー	2.90	有	3
38	新規	※※ ※※	※※	0(2)	無	トマト かぼちゃ	1.10	トマト かぼちゃ	1.10	有	3
39	新規	※※ ※※	※※	1(0)	無	水稲 ピーマン	0.50 0.10	水稲 ピーマン	20.00 0.10		4
40	認定	※※ ※※	※※	1(5)	無	水稲 りんご	1.93 0.30	水稲 りんご	10.35 0.30	有	4
41	認定	※※ ※※	※※	1(4)	無	りんご・桃・なし 野菜	1.80 0.22	りんご・桃・なし 野菜	4.80 0.30	有	4
		計					313.31		489.85		

4. 地区で貸付・売却意向のある農地

旧市・和徳・豊田・堀越地区

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	売買・貸借 の区分	農地中間管理 機構への申込	過去の集落座談会で出た意見
1	境関亥ノ宮25-1	991	田	貸借		
2	境関西田2-3	2,280	田	売買		道幅狭い
3	境関川部39-1	1,032	田	貸借		
4	境関川部68-2	842	畑	貸借		
5	境関昼川13-1	773	畑	売買		道幅狭い
6	境関昼川13-2	916	畑	売買		道幅狭い
7	境関鶴田14-1	5,355	田	売買		道幅狭い
8	境関鶴田3	198	田	売買		道幅狭い
9	境関富岳79-2	704	田	貸借		
10	堅田神田507-1	1,101	田	貸借		
11	堅田神田509	115	田	貸借		
12	堅田神田510	76	田	貸借		
13	向外瀬一丁目12-14	165	畑	売買・貸借		
14	向外瀬一丁目12-15	39	畑	売買・貸借		
15	向外瀬一丁目12-18	188	畑	売買・貸借		
16	向外瀬一丁目12-19	234	畑	売買・貸借		
17	向外瀬二丁目23-4	125	畑	売買		
18	高田苺原103-1	2,931	田	貸借		
19	樹木三丁目18-2	1,223	畑	貸借		
20	樹木三丁目19-1	3,356	畑	貸借		
21	小比内狐森13-6	1,898	畑	売買・貸借		
22	小比内狐森13-96	30	畑	売買・貸借		
23	新里下樋田34-2	76	田	売買・貸借		
24	新里上樋田17-2	2,747	田	売買		
25	新里上樋田18	2,720	田	売買		
26	新里西里見149	313	田	貸借		
27	新里西里見150	1,868	田	貸借		
28	新里西里見152-1	1,084	田	貸借		
29	新里西里見90-1	271	畑	貸借		
30	新里西里見90-2	6.61	畑	貸借		

No.	所在	現況面積 (m ²)	現況地目	売買・貸借 の区分	農地中間管理 機構への申込	過去の集落座談会で出た意見
31	新里中樋田100-3	2,985	田	売買・貸借		
32	新里中樋田101-1	2,985	田	貸借		
33	新里中樋田107-4	357	田	貸借		
34	新里中樋田107-5	310	田	売買・貸借		
35	新里中平岡121-1	363	畑	売買・貸借		
36	新里中平岡40	36	田	売買・貸借		
37	清野袋川田34-1	283	畑	売買		
38	清野袋川田35	39	畑	売買		
39	清野袋川田68-1	607	畑	売買		
40	清野袋川田743-19	1,289	畑	売買・貸借		
41	清野袋二丁目11-8	105	畑	売買・貸借		
42	清野袋二丁目13-19	195	畑	売買		
43	清野袋二丁目14-1	181	畑	売買		
44	清野袋二丁目14-16	148	畑	売買		
45	清野袋二丁目14-17	155	畑	売買		
46	清野袋二丁目14-18	158	畑	売買		
47	清野袋二丁目14-19	743	畑	売買		
48	清野袋二丁目14-2	327	畑	売買		
49	清野袋二丁目14-20	119	畑	売買		
50	清野袋二丁目14-21	19	畑	売買		
51	清野袋二丁目14-3	330	畑	売買		
52	清野袋二丁目14-4	333	畑	売買		
53	清野袋二丁目14-8	743	畑	売買・貸借		
54	清野袋二丁目3-16	333	畑	売買		
55	清野袋二丁目3-24	62	畑	売買		
56	西城北二丁目5-5	191	畑	売買		
57	西茂森二丁目14-2	433	畑	売買・貸借		
58	西茂森二丁目14-4	674	畑	売買・貸借		
59	西茂森二丁目16-8	380	畑	売買・貸借		
60	川合岡本109	494	田	売買		
61	川合下川原245	1,450	田	売買		
62	川合下川原289-1	1,490	田	売買		水稲

No.	所在	現況面積 (m ²)	現況地目	売買・貸借 の区分	農地中間管理 機構への申込	過去の集落座談会で出た意見
63	川合下川原290	1,839	田	売買		水稲
64	川合下川原290	944	畑	売買		水稲
65	大久保沼田188-4	409	畑	売買・貸借		
66	津賀野岡本35	191	畑	売買・貸借		
67	津賀野岡本74	370	畑	売買・貸借		
68	津賀野浅田502-1	492	畑	売買・貸借		
69	津賀野浅田564-26	181	畑	売買・貸借		
70	津賀野浅田865-1	84	田	貸借		
71	津賀野浅田866	39	田	貸借		
72	樋の口町124-1	3,047	畑	売買		
73	撫牛子宮本106-3	240	畑	売買		
74	撫牛子宮本762	76	田	売買		
75	撫牛子宮本764	36	田	売買		
76	撫牛子宮本765-2	115	田	売買		
77	撫牛子宮本769	92	田	売買・貸借		
78	撫牛子橋本416	271	畑	貸借		
79	撫牛子橋本486-3	201	畑	貸借		
80	撫牛子橋本495-1	71	畑	売買・貸借		
81	撫牛子橋本495-16	244	畑	売買		
82	撫牛子橋本495-17	267	畑	売買		
83	撫牛子橋本495-7	353	畑	売買・貸借		
84	撫牛子橋本537-14	700	畑	売買		
85	撫牛子橋本537-21	528	畑	売買・貸借		
86	撫牛子橋本537-5	366	畑	売買・貸借		
87	撫牛子橋本537-50	740	畑	売買		
88	撫牛子橋本537-6	264	畑	売買・貸借		
89	撫牛子橋本537-62	353	畑	売買・貸借		
90	撫牛子橋本578-2	561	畑	売買・貸借		
91	撫牛子橋本586	383	畑	売買・貸借		
92	撫牛子橋本587-1	255	畑	売買・貸借		
93	撫牛子橋本588-1	516	畑	売買・貸借		
94	撫牛子橋本589	763	畑	売買・貸借		

No.	所在	現況面積 (m ²)	現況地目	売買・貸借 の区分	農地中間管理 機構への申込	過去の集落座談会で出た意見
95	撫牛子橋本710	122	畑	売買・貸借		
96	撫牛子橋本732	1,315	田	貸借		
97	撫牛子橋本733	419	田	貸借		
98	撫牛子橋本741	1,196	田	売買		
99	撫牛子橋本742	1,990	田	売買		
100	撫牛子橋本743	995	田	売買		
101	撫牛子橋本744	743	田	売買		
102	撫牛子橋本942-1	4,373	畑	貸借		
103	撫牛子橋本942-2	85	畑	貸借		
104	撫牛子橋本952	158	田	売買・貸借		
105	撫牛子橋本953	72	田	売買・貸借		
106	撫牛子五丁目10-15	542	畑	売買・貸借		
107	撫牛子五丁目10-16	1,094	田	売買・貸借		
108	撫牛子五丁目10-7	680	田	売買・貸借		
109	撫牛子五丁目4-3	443	畑	貸借		
110	撫牛子五丁目7-16	1,421	畑	売買・貸借		
111	撫牛子五丁目7-17	496	畑	売買・貸借		
112	撫牛子五丁目7-18	10	畑	売買・貸借		
113	撫牛子五丁目7-19	476	畑	売買・貸借		
114	撫牛子五丁目7-29	260	畑	売買・貸借		
115	撫牛子三丁目5-16	138	畑	売買・貸借		
116	撫牛子三丁目5-17	76	畑	売買・貸借		
117	撫牛子三丁目5-18	234	畑	売買・貸借		
118	撫牛子三丁目6-2	307	畑	売買・貸借		
119	福村下川原13-11	75	田	売買・貸借		
120	福村下川原13-12	2,147	田	売買・貸借		
121	福村下川原13-7	47	田	売買		
122	福村館元45-3	258	畑	貸借		
123	福村館元46	52	畑	貸借		
124	福村早稲田50-6	428	田	貸借		
125	福村早稲田52-1	1,846	田	貸借		
126	福村早稲田76-8	104	畑	売買・貸借		

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	売買・貸借 の区分	農地中間管理 機構への申込	過去の集落座談会で出た意見
127	福村俵元30-2	297	畑	売買		
128	福村俵元45	641	畑	売買		
129	福村俵元48	1,884	畑	売買		
130	福村堀合71-12	168	田	貸借		
131	堀越宮本88-1	310	畑	売買・貸借		
132	堀越宮本90	383	畑	売買・貸借		
133	堀越川合34	945	畑	売買・貸借		
134	堀越川合39-1	109	畑	売買・貸借		
135	堀越川合39-2	105	畑	売買・貸借		
136	堀越川合96-1	701	畑	売買・貸借		
137	堀越川合96-2	405	畑	売買・貸借		
138	堀越川合98-1	770	畑	売買・貸借		
139	堀越平山25	1,100	畑	売買・貸借		
140	堀越平山26	661	畑	売買・貸借		
141	堀越平山27	733	畑	売買・貸借		
142	堀越平山28	280	畑	売買・貸借		
143	堀越平山32-1	340	畑	売買・貸借		
144	堀越平山32-2	208	畑	売買・貸借		
145	堀越平山34-2	14	畑	売買・貸借		
146	堀越平山34-3	67	畑	売買・貸借		
147	堀越平山34-4	152	畑	売買・貸借		
148	堀越柳田219	261	田	売買		
149	堀越柳田220-1	44	田	売買		
150	堀越柳田222	425	畑	売買		
151	堀越柳田323	214	畑	売買・貸借		
152	堀越柳田324	1,947	畑	売買・貸借		スチューベン
153	茂森新町四丁目13-9	112	畑	売買・貸借		
154	門外三丁目13-26	65	畑	売買・貸借		
155	門外三丁目7-23	539	畑	売買・貸借		
156	門外四丁目13-29	793	畑	売買		
157	門外村井182	3,445	畑	売買・貸借		
158	門外村井224	231	畑	貸借		

No.	所在	現況面積 (m ²)	現況地目	売買・貸借 の区分	農地中間管理 機構への申込	過去の集落座談会で出た意見
159	門外二丁目20-19	70	田	売買・貸借		
160	門外二丁目20-6	144	田	売買・貸借		
161	門外二丁目20-8	296	田	売買・貸借		
162	門外二丁目8-23	899	畑	売買・貸借		

5. 地区の遊休農地

旧市・和徳・豊田・堀越地区

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	過去の集落座談会で出た意見
1	西茂森一丁目16-3	495	遊休農地(畑)	
2	西茂森二丁目15-21	62	遊休農地(畑)	
3	西茂森二丁目17-8	446	遊休農地(畑)	
4	西茂森二丁目17-15	208	遊休農地(畑)	
5	西茂森二丁目17-16	64	遊休農地(畑)	
6	西茂森二丁目17-18	19	遊休農地(畑)	
7	西茂森二丁目19-22	294	遊休農地(畑)	
8	西茂森二丁目19-24	125	遊休農地(畑)	
9	茂森新町四丁目13-5	522	遊休農地(畑)	
10	禰宜町4-9	214	遊休農地(田)	
11	西城北二丁目5-5	191	遊休農地(畑)	
12	河原町26	165	遊休農地(畑)	
13	樋の口町120-2	80	遊休農地(畑)	
14	樋の口町157-1	324	遊休農地(田)	
15	樋の口町158-2	161	遊休農地(田)	
16	樋の口町290-2	3,602	放任園	
17	樋の口町291-1	4,721	遊休農地(畑)	
18	桔梗野一丁目5-8	912	遊休農地(畑)	
19	桔梗野一丁目18-1	2,139	遊休農地(畑)	
20	桔梗野一丁目18-3	2,014	遊休農地(畑)	
21	樹木二丁目6-9	145	遊休農地(畑)	
22	樹木二丁目6-26	236	遊休農地(畑)	
23	樹木二丁目24-1	4,359	遊休農地(畑)	
24	樹木二丁目24-4	3,379	遊休農地(畑)	

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	過去の集落座談会で出た意見
25	樹木三丁目13-9	481	遊休農地(畑)	
26	樹木三丁目13-12	2,036	遊休農地(畑)	
27	樹木三丁目13-16	32	遊休農地(畑)	
28	樹木三丁目13-17	32	遊休農地(畑)	
29	樹木三丁目16-1	2,307	遊休農地(畑)	
30	樹木三丁目16-2	6,046	遊休農地(畑)	
31	樹木三丁目20-1	6,459	遊休農地(畑)	
32	樹木三丁目21	5,180	遊休農地(畑)	
33	南富田町19-28	95	遊休農地(畑)	
34	南富田町19-29	95	遊休農地(畑)	
35	南富田町19-30	95	遊休農地(畑)	
36	南富田町19-31	95	遊休農地(畑)	
37	南富田町19-32	96	遊休農地(畑)	
38	撫牛子橋本416	271	遊休農地(畑)	
39	撫牛子橋本486-3	201	遊休農地(畑)	
40	撫牛子橋本529-1	406	遊休農地(田)	
41	撫牛子橋本529-2	66	遊休農地(田)	
42	撫牛子橋本529-7	66	遊休農地(田)	
43	撫牛子橋本529-8	445	遊休農地(田)	
44	撫牛子橋本535	671	遊休農地(畑)	
45	撫牛子橋本537-2	621	遊休農地(畑)	
46	撫牛子橋本537-5	366	遊休農地(畑)	
47	撫牛子橋本537-6	264	遊休農地(畑)	
48	撫牛子橋本537-62	353	遊休農地(畑)	
49	撫牛子橋本546-2	751	遊休農地(畑)	

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	過去の集落座談会で出た意見
50	撫牛子橋本831	1,672	遊休農地(田)	
51	撫牛子橋本942-1	4,373	遊休農地(畑)	
52	撫牛子橋本942-2	85	遊休農地(畑)	
53	撫牛子宮本25-1	236	遊休農地(畑)	
54	撫牛子宮本27	66	遊休農地(畑)	
55	撫牛子宮本738-1	475	遊休農地(田)	
56	撫牛子宮本781	1,011	遊休農地(畑)	
57	撫牛子宮本790	1,242	遊休農地(田)	
58	大久保西田127-1	1,603	遊休農地(田)	
59	大久保沼田184-1	1,530	遊休農地(畑)	
60	大久保沼田202-2	760	遊休農地(畑)	
61	大久保沼田211-2	125	遊休農地(畑)	
62	大久保沼田224	436	遊休農地(畑)	
63	津賀野浅田499-4	320	遊休農地(畑)	
64	津賀野浅田1034-1	195	遊休農地(田)	
65	津賀野浅田1036	122	遊休農地(田)	
66	津賀野浅田1037	52	遊休農地(田)	
67	津賀野浅田1038	56	遊休農地(田)	
68	津賀野浅田1039-2	99	遊休農地(畑)	
69	津賀野浅田1040	109	遊休農地(田)	
70	津賀野浅田1041	122	遊休農地(田)	
71	津賀野浅田1043	122	遊休農地(田)	
72	津賀野浅田1044	105	遊休農地(田)	
73	津賀野浅田1045	102	遊休農地(田)	
74	津賀野浅田1047	82	遊休農地(田)	

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	過去の集落座談会で出た意見
75	津賀野浅田1048	158	遊休農地（田）	
76	津賀野浅田1049	42	遊休農地（田）	
77	津賀野浅田1050	79	遊休農地（田）	
78	津賀野浅田1051	56	遊休農地（田）	
79	津賀野浅田1052	62	遊休農地（田）	
80	津賀野浅田1053	95	遊休農地（田）	
81	津賀野浅田1091	82	遊休農地（田）	
82	津賀野浅田1092	201	遊休農地（田）	
83	津賀野浅田1093	175	遊休農地（田）	
84	津賀野浅田1097	152	遊休農地（畑）	
85	津賀野浅田1099	39	遊休農地（田）	
86	津賀野浅田1100-1	264	遊休農地（田）	
87	津賀野浅田1100-2	125	遊休農地（田）	
88	津賀野浅田1101	188	遊休農地（田）	
89	津賀野浅田1103	13	遊休農地（田）	
90	津賀野浅田1129-1	128	遊休農地（田）	
91	清野袋川田34-1	283	遊休農地（畑）	
92	清野袋川田35	39	遊休農地（畑）	
93	清野袋川田64-1	555	遊休農地（畑）	
94	清野袋川田65	482	遊休農地（畑）	
95	清野袋川田518	337	遊休農地（畑）	
96	清野袋川田528-1	1,236	遊休農地（畑）	
97	清野袋川田528-2	327	遊休農地（畑）	
98	清野袋川田530	618	遊休農地（畑）	
99	清野袋川田743-15	1,114	遊休農地（畑）	

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	過去の集落座談会で出た意見
100	撫牛子四丁目4-16	644	遊休農地（田）	
101	撫牛子四丁目6-3	522	遊休農地（田）	
102	撫牛子四丁目9-14	66	遊休農地（田）	
103	撫牛子四丁目9-15	46	遊休農地（田）	
104	撫牛子四丁目9-16	191	遊休農地（田）	
105	撫牛子四丁目9-17	99	遊休農地（田）	
106	撫牛子四丁目9-18	33	遊休農地（田）	
107	撫牛子四丁目9-19	132	遊休農地（田）	
108	清野袋二丁目11-7	1,608	遊休農地（田）	
109	清野袋二丁目11-9	429	遊休農地（田）	
110	清野袋二丁目13-14	955	遊休農地（畑）	
111	清野袋二丁目14-1	181	遊休農地（畑）	
112	清野袋二丁目14-2	327	遊休農地（畑）	
113	清野袋二丁目14-3	330	遊休農地（畑）	
114	清野袋二丁目14-4	333	遊休農地（畑）	
115	清野袋二丁目14-5	370	遊休農地（畑）	
116	清野袋二丁目14-16	148	遊休農地（畑）	
117	清野袋二丁目14-17	155	遊休農地（畑）	
118	清野袋二丁目14-18	158	遊休農地（畑）	
119	清野袋二丁目14-20	119	遊休農地（畑）	
120	清野袋二丁目14-21	19	遊休農地（畑）	
121	岩賀二丁目4-16	310	遊休農地（畑）	
122	撫牛子五丁目9-41	347	遊休農地（田）	
123	撫牛子五丁目9-42	79	遊休農地（田）	
124	撫牛子五丁目9-43	125	遊休農地（田）	

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	過去の集落座談会で出た意見
125	高田莓原100	102	遊休農地（田）	
126	高田莓原102-2	990	遊休農地（田）	
127	高田莓原102-3	318	遊休農地（田）	
128	高田莓原102-4	1.00	遊休農地（田）	
129	高田莓原103-1	2,931	遊休農地（田）	
130	新里西里見149	313	遊休農地（畑）	
131	新里西里見150	1,868	遊休農地（畑）	
132	新里中平岡35	171	遊休農地（田）	
133	新里中平岡36	79	遊休農地（田）	
134	新里中平岡38	119	遊休農地（田）	
135	新里中平岡39	46	遊休農地（田）	
136	新里中平岡40	36	遊休農地（田）	
137	新里中平岡43	42	遊休農地（田）	
138	新里中平岡44-1	109	遊休農地（田）	
139	新里中平岡44-2	123	遊休農地（田）	
140	新里中平岡45	85	遊休農地（田）	
141	新里中平岡46	115	遊休農地（田）	
142	新里中平岡120	52	遊休農地（畑）	
143	新里上樋田27-2	161	遊休農地（田）	
144	新里上樋田27-5	161	遊休農地（田）	
145	新里上樋田46	66	遊休農地（田）	
146	新里上樋田48-1	284	遊休農地（田）	
147	新里上樋田48-2	66	遊休農地（田）	
148	新里上樋田190	1,445	遊休農地（田）	
149	福村早稻田50-6	428	遊休農地（田）	

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	過去の集落座談会で出た意見
150	福村早稲田52-1	1,846	遊休農地(田)	
151	福村早稲田53-1	759	遊休農地(田)	
152	福村早稲田103-1	3,281	遊休農地(畑)	
153	福村早稲田104	3,887	遊休農地(田)	法律上の原因で所有権移転困難
154	福村堀合71-12	168	遊休農地(田)	
155	福村俵元65	148	遊休農地(田)	
156	福村俵元67-1	152	遊休農地(田)	
157	福村俵元67-2	208	遊休農地(田)	
158	福村下川原4-1	243	遊休農地(田)	
159	福村下川原4-2	331	遊休農地(田)	
160	福村下川原7-1	1,130	遊休農地(田)	
161	福村下川原7-2	342	遊休農地(田)	
162	福村下川原9-1	211	遊休農地(田)	
163	福村下川原9-3	145	遊休農地(畑)	
164	福村下川原13-1	69	遊休農地(田)	
165	福村下川原13-3	76	遊休農地(田)	
166	福村下川原13-7	47	遊休農地(田)	
167	福村下川原13-9	69	遊休農地(田)	
168	福村下川原13-11	75	遊休農地(田)	
169	福村下川原13-13	25	遊休農地(田)	
170	福村下川原13-24	34	遊休農地(田)	
171	福村下川原68-1	100	遊休農地(田)	
172	福田花岡3	72	遊休農地(田)	
173	境関川部68-2	842	遊休農地(田)	
174	境関亥ノ宮30-2	214	遊休農地(田)	

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	過去の集落座談会で出た意見
175	境関亥ノ宮31-2	158	遊休農地(田)	
176	境関亥ノ宮32	323	遊休農地(田)	
177	境関亥ノ宮33-2	214	遊休農地(田)	
178	境関亥ノ宮63-5	826	遊休農地(畑)	
179	境関富岳79-2	704	遊休農地(田)	
180	境関昼川13-1	773	遊休農地(畑)	道幅狭い
181	境関昼川13-2	916	遊休農地(畑)	道幅狭い
182	境関西田13-2	991	遊休農地(田)	
183	境関西田13-3	842	遊休農地(田)	
184	小比内五丁目20-13	37	遊休農地(畑)	
185	門外栄田192	2,849	粗放園	
186	門外村井151	1,300	遊休農地(田)	
187	門外村井154	881	遊休農地(田)	
188	堀越川合25-1	353	遊休農地(畑)	
189	堀越川合25-2	350	遊休農地(畑)	
190	堀越川合26	175	遊休農地(畑)	
191	堀越川合29	2,631	遊休農地(畑)	
192	堀越川合96-6	241	遊休農地(畑)	
193	堀越柳田214	113	遊休農地(田)	道幅狭い
194	堀越柳田216	114	遊休農地(田)	道幅狭い
195	堀越柳田218	267	遊休農地(田)	
196	堀越柳田223	138	遊休農地(田)	
197	川合浅田87-1	710	放任園	
198	川合下川原245	1,450	遊休農地(田)	
199	川合岡本109	494	遊休農地(田)	

No.	所在	現況面積 (㎡)	現況地目	過去の集落座談会で出た意見
200	川合岡部102	3,827	遊休農地（田）	
201	川合岡部104	3,064	遊休農地（田）	
202	門外二丁目8-23	899	遊休農地（畑）	
203	門外四丁目4-32	429	遊休農地（畑）	
204	門外四丁目4-33	561	遊休農地（畑）	
205	門外四丁目4-34	836	遊休農地（畑）	
206	門外四丁目4-35	102	遊休農地（畑）	